

VALSTYBINĖS TERITORIJŲ PLANAVIMO IR STATYBŲ INSPEKCIJOS SPECIALISTŲ ATLIEKAMŲ ATNAUJINAMŲ (MODERNIZUOJAMŲ) PASTATŲ PATIKRINIMŲ FIKSUOTŲJŲ ĮKAINIŲ NUSTATYMO TYRIMO ATASKAITA

2016 m. rugpjūčio 3 d.

I. ĮVADAS

Valstybinės teritorijų planavimo ir statybų inspekcijos (toliau – VTPSI) specialistų atliekamų atnaujinamų (modernizuojamų) pastatų patikrinimo fiksuotųjų įkainių nustatymo tyrimu (toliau – tyrimas) siekiama apskaičiuoti VTPSI specialistų atliekamų atnaujinamų pastatų patikrinimo (toliau – patikrinimas) fiksuotąjį įkainį (darbo užmokestį už atliktą patikrinimą).

Atnaujinamų pastatų patikrinimo fiksuotasis įkainis (toliau – FĮ) bus taikomas siekiant sumažinti administracinę naštą projektų vykdytojams, deklaruojantiems išlaidas už atliktus patikrinimus VTPSI specialistams. Darbo užmokesčio FĮ taikymas leistų ženkliai sumažinti projektų vykdytojų administracinio personalo ir įgyvendinančiosios institucijos darbuotojų laiko sąnaudas ir paprasčiau planuoti projekto išlaidas rengiant paraiškas.

Tyrimo ataskaitoje naudojamos sąvokos:

Pastato atnaujinimas (modernizavimas) – statybos darbai, kuriais atkuriamos ar pagerinamos pastato ir (ar) jo inžinerinių sistemų fizinės ir energinės savybės ir (ar) kuriais užtikrinamas iš atsinaujinančių energijos šaltinių gaunamos energijos naudojimas.

Patikrinimas – teisės aktų reglamentuoti, įstatymų nustatyta tvarka įgaliotų atlikti viešąjį administravimą subjektų vykdomi veiksmai (ūkio subjekto dokumentų, darbų patikrinimas, tyrimas, inspektavimas, dokumentų poėmis ir kiti), kuriais tikrinama ūkio subjekto veikla (šaltinis: Statybos ir ūkio subjektų veiklos patikrinimo tvarkos aprašas).

Atnaujinamų (modernizuojamų) pastatų patikrinimus atliksiantys inspektoriai yra aukštos kvalifikacijos, patyrę ir įgiję patikrinimams atlikti reikiamas specifines žinias specialistai. VTPSI vykdoma veikla, remiantis ekonominės veiklos rūšių klasifikatoriumi, patvirtintu Statistikos departamento prie Lietuvos Respublikos Vyriausybės generalinio direktoriaus 2007-01-31 įsakymu Nr. DĮ-226, priskiriama Viešojo valdymo ir gynybos ekonominės veiklos ekonominei rūšiai (84.11 Bendrojo viešojo valdymo veiklai).

Tyrimo ataskaitoje nustatytą FĮ planuojama taikyti 2014–2020 m. Europos Sąjungos struktūrinių fondų investicijų veiksmų programos 4 prioriteto „Energijos efektyvumo ir atsinaujinančių išteklių energijos gamybos ir naudojimo skatinimas“ 04.3.1-APVA-V-003 priemonę „Daugiabučių namų ir savivaldybių viešųjų pastatų modernizavimo skatinimas“ (toliau – 04.3.1-APVA-V-003 priemonė) VTPSI planuojamame įgyvendinti projekte.

Tyrimu nustatytieji fiksuotieji įkainiai galės būti taikomi ir kituose projektuose, kuriuose bus panašios išlaidos.

Tyrimas atliktas šiais etapais:

1. Atlikta su tyrimo objektu susijusių statistinių duomenų ir teisės aktų analizė.

2. Statistinių duomenų pagrindu nustatytas VTPSI specialistų darbo užmokesčio dydis už 1 valandą.
3. Atlikta su tyrimo objektu susijusių VTPSI pateiktų duomenų analizė, stebėtojo teisėmis dalyvauta atnaujinto (modernizuoto) pastato patikrinime bei gautų duomenų pagrindu nustatyta vidutinė 1 patikrinimo trukmė.
4. Nustatytas vieno atnaujinamo pastato patikrinimo fiksuotas įkainis.

Tyrimą atliko Lietuvos Respublikos aplinkos ministerijos aplinkos projektų valdymo agentūra su Lietuvos Respublikos aplinkos ministerija.

II. TYRIMO METODIKA

II.1. Tyrimo prielaidos ir duomenų šaltiniai

Pagal 04.3.1-APVA-V-003 priemonę VTPSI planuojamame įgyvendinti projekte numatoma patirti VTPSI specialistų darbo užmokesčio išlaidas už atnaujinamų (modernizuojamų) pastatų patikrinimų atlikimą. Atnaujinamų (modernizuojamų) pastatų patikrinimai bus atliekami, vadovaujantis Statybos ir ūkio subjektų veiklos patikrinimo tvarkos aprašu, patvirtintu Valstybinės teritorijų planavimo ir statybos inspekcijos prie Aplinkos ministerijos viršininko 2012-03-29 įsakymu Nr. 1V-53. Statybos ir ūkio subjektų veiklos patikrinimo tikslas – patikrinti, ar statinio statyba vykdoma teisėtai, ar statinio projekto ekspertizė ir statinio ekspertizė (kai ji privaloma) atlikta tinkamai, ar statybos dalyvių veikla vykdoma laikantis statybos sritį reglamentuojančių teisės aktų svarbiausių reikalavimų, siekiant išvengti galimos reikšmingos žalos ar realaus pavojaus grėsmės visuomenei, kitų asmenų interesams, aplinkai.

Vertinama, kad VTPSI specialistų, vykdančių patikrinimus, darbo užmokesčio išlaidų deklaravimas ir patikra įgyvendinant projektą sukurtų didelę administracinę naštą tiek projektų vykdytojui, tiek ir įgyvendinančiajai institucijai, kadangi su teikiamais mokėjimo prašymais būtų reikalinga pateikti kiekvieno VTPSI specialisto, įgyvendinančio projekto veiklas, darbo užmokesčio išlaidų pagrindimo ir apmokėjimo dokumentus (darbo laiko apskaitos laikaraščius, darbo laiko apskaitos žiniaraščius, pažymas apie priskaičiuotą darbo užmokestį, sąskaitų išrašus ir pan.). Nustačius vienam patikrinimui reikalingą VTPSI specialisto darbo užmokesčio sumą (pagal vienos valandos darbo užmokesčio įkainį ir vidutinį vieno patikrinimo laiką), ženkliai sumažėtų administracinė našta tiek projekto vykdytojui, tiek įgyvendinančiajai institucijai, nes neberekėtų teikti visų išlaidų pagrindimo ir jų apmokėjimo įrodymo dokumentų.

Numatoma, kad 04.3.1-APVA-V-003 priemonės veiklą „Atnaujinamų (modernizuojamų) pastatų statybos kokybės priežiūra ir kontrolė“ vykdys VTPSI. VTPSI yra iš valstybės biudžeto ir kitų valstybės pinigų fondų išlaikoma biudžetinė įstaiga. Vadovaujantis Lietuvos statistikos departamento generalinio direktoriaus 2011 m. gruodžio 2 d. įsakymu Nr. DĮ-255 (Lietuvos statistikos departamento generalinio direktoriaus 2015 m. vasario 25 d. įsakymo Nr. DĮ-46 redakcija) patvirtinta Ūkio subjektų priskyrimo instituciniams sektoriams ir subsektoriams tvarkos aprašu (toliau – tvarkos aprašas) ir šio tvarkos aprašo 2 priedu Institucinių sektorių ir subsektorių klasifikatoriumi, valstybės biudžetinės įstaigos yra priskiriamos valdžios (valstybės) sektoriui. VTPSI vykdoma veikla, remiantis ekonominės veiklos rūšių klasifikatoriumi, patvirtintu Statistikos departamento prie Lietuvos Respublikos Vyriausybės generalinio direktoriaus 2007 m.

sausio 31 d. įsakymu Nr. DĮ-226, priskiriama Viešojo valdymo ir gynybos ekonominės veiklos ekonominei rūšiai (84.11 Bendrojo viešojo valdymo veiklai).

2007–2013 metų Europos Sąjungos struktūrinės paramos laikotarpiu VTPSI nevykdė projektų panašių į būsimą 04.3.1-APVA-V-003 priemonės VTPSI projektą, todėl panaudoti ankstesnių projektų informacijos nėra galimybės.

Taip pat nėra atliekamas visos Valstybinės teritorijų planavimo ir statybų inspekcijos esamų darbuotojų darbo užmokesčio tyrimas, nes jis būtų pakankamai didelės apimties ir pareikalautų didelių laiko ir žmogiškųjų išteklių sąnaudų dėl sudėtingo ir ilgai trunkančio duomenų rinkimo, jų sisteminimo bei didelės klaidų / netikslumų teikiant duomenis tikimybės. Faktinių duomenų apdorojimui būtų reikalingos statistinės programos ir statistikos ekspertų pagalba. Taip pat pagal faktinius darbo užmokesčio duomenis nustatytus apibendrintus FĮ būtų sudėtinga atnaujinti. Be to, per pastaruosius kelerius metus keitėsi teisės aktai, pagal kuriuos nustatomos pareigybių koeficientų ir priedų ribos valstybės tarnautojams ir biudžetinių įstaigų darbuotojams, po euro įvedimo keitėsi bazinės mėnesinės algos dydis, todėl esami istoriniai duomenys nėra tinkami ir naudotini fiksuotiesiems dydžiams nustatyti.

Atsižvelgiant į aukščiau išdėstytą ir siekiant nustatyti patikimus ir nesudėtingai atnaujinamus VTPSI darbuotojų darbo užmokesčio FĮ, tinkamiausias būdas – vadovautis Lietuvos statistikos departamento oficialiosios statistikos portale <http://osp.stat.gov.lt/> skelbiamais darbo užmokesčio valstybės sektoriuje viešojo valdymo ir gynybos veiklos rūšyje vidutiniais dydžiais. Vertinama, kad valstybės sektoriaus viešojo valdymo ir gynybos veiklos rūšyje nurodytas vidutinis darbo užmokesčio dydis gali būti naudojamas VTPSI darbuotojų vidutinio darbo užmokesčio dydžio pagrindimui.

Lietuvos statistikos departamento oficialiosios statistikos portale yra skelbiami ketvirtiniai ir metiniai darbo užmokesčio vidutiniai dydžiai pagal ekonominės veiklos rūšis, sektorius ir kitus parametrus. Tyrimo reikmėms (siekiant išvengti nustatyto FĮ atnaujinimo kas ketvirtį) nuspręsta naudoti metinį mėnesinio darbo užmokesčio valstybės sektoriuje viešojo valdymo ir gynybos veiklos rūšyje vidurkį bruto¹, kuris 2014 m. (naujausi metiniai duomenys) sudarė 867,3 Eur/mėn².

Atkreiptinas dėmesys, kad pagal 04.3.1-APVA-V-003 priemonę VTPSI planuojamame įgyvendinti projekte dirbs įvairaus lygmens darbuotojai (patikrų specialistai su skirtingomis kategorijomis ar kvalifikacinėmis klasėmis ir pan.). Kai kurių darbuotojų faktinis darbo užmokestis gali būti didesnis už vidutinį statistinį, o dalies – mažesnis, tačiau bendrą visų darbuotojų vidutinį darbo užmokestį geriausiai atitinka vidutinis statistinis darbo užmokestis valdžios sektoriuje statybos rūšyje.

Skaičiuojant viešojo valdymo institucijų projektų dalyvių darbo užmokesčio FĮ dydžius, taip pat buvo naudoti šie dokumentai ir duomenų šaltiniai:

1. Lietuvos Respublikos darbo kodeksas;
2. Lietuvos Respublikos Valstybinio socialinio draudimo įstatymas;
3. Valstybinio socialinio draudimo fondo biudžeto 2016 metų rodiklių patvirtinimo įstatymas;
4. Lietuvos Respublikos Valstybinio socialinio draudimo fondo biudžeto 2015 metų rodiklių patvirtinimo įstatymas;

¹ Bruto darbo užmokestis – atlyginimas pinigais, apimantis tiesiogiai darbdavio darbuotojui mokamą pagrindinį darbo užmokestį ir papildomą uždarbį, įskaitant darbuotojo mokamas valstybinio socialinio draudimo įmokas ir gyventojų pajamų mokestį (*šaltinis: Lietuvos statistikos departamento generalinio direktoriaus 2011 m. rugsėjo 11 d. įsakymu Nr. DĮ-185 patvirtinta Metinio darbo apmokėjimo statistinių rodiklių rengimo metodika*)

² <http://osp.stat.gov.lt/web/guest/statistiniu-rodikliu-analize?portletFormName=visualization&hash=767d2ea1-d6ba-47d1-a77f-9343ac86ea7b>

5. Lietuvos Respublikos Garantinio fondo įstatymas;
6. Lietuvos Respublikos Socialinės apsaugos ir darbo ministro 2010 m. gruodžio 27 d. įsakymas Nr. A1-623 “Dėl metinių darbo dienų koeficientų bei metinių vidutinio mėnesio darbo dienų ir valandų skaičių 2011 metais patvirtinimo”;
7. Lietuvos Respublikos Socialinės apsaugos ir darbo ministro 2011 m. gruodžio 19 d. įsakymas Nr. A1-535 “Dėl metinių darbo dienų koeficientų bei metinių vidutinio mėnesio darbo dienų ir valandų skaičių 2012 metais patvirtinimo”;
8. Lietuvos Respublikos Socialinės apsaugos ir darbo ministro 2012 m. gruodžio 21 d. įsakymas Nr. A1-581 “Dėl metinių darbo dienų koeficientų bei metinių vidutinio mėnesio darbo dienų ir valandų skaičių 2013 metais patvirtinimo”;
9. Lietuvos Respublikos Socialinės apsaugos ir darbo ministro 2013 m. gruodžio 16 d. įsakymas Nr. A1-693 “Dėl metinių darbo dienų koeficientų bei metinių vidutinio mėnesio darbo dienų ir valandų skaičių 2014 metais patvirtinimo”;
10. Lietuvos Respublikos Socialinės apsaugos ir darbo ministro 2014 m. gruodžio 12 d. įsakymas Nr. A1-646 “Dėl metinių darbo dienų koeficientų bei metinių vidutinio mėnesio darbo dienų ir valandų skaičių 2015 metais patvirtinimo”;
11. 2014–2020 m. rekomendacijos dėl projektų išlaidų atitikties Europos Sąjungos struktūrinių fondų reikalavimams (aktuali redakcija nuo 2015 m. sausio 1 d.) (toliau – Rekomendacijos dėl išlaidų atitikties);
12. Valstybinės teritorijų planavimo ir statybos inspekcijos prie Aplinkos ministerijos darbuotojų poreikio, darbo laiko sąnaudų normų ir struktūros nustatymo metodika, patvirtinta Valstybinės teritorijų planavimo ir statybos inspekcijos prie Aplinkos ministerijos viršininko 2011-12-30 įsakymu Nr. 1V-238 (Valstybinės teritorijų planavimo ir statybos inspekcijos prie Aplinkos ministerijos viršininko 2014 m. liepos 7 d. įsakymo Nr. 1V-95 redakcija).

II.2. Tyrimo metodika

Šiuo tyrimu norima nustatyti vieno atnaujinamų pastatų patikrinimo fiksuotąjį įkainį, t. y. vienam patikrinimui reikalingą VTPSI specialisto darbo užmokesčio sumą. Norint nustatyti šį įkainį būtina apskaičiuoti:

- 1) VTPSI specialistų darbo užmokesčio fiksuotąjį įkainį;
- 2) vidutinę vieno patikrinimo trukmę.

Vieno atnaujinamų pastatų patikrinimo fiksuotasis įkainis bus apskaičiuojamas pagal žemiau pateiktą formulę:

$$F_{\text{patikrinimo}} = F_{\text{DU}} * Val_{\text{sk(patikrinimo)}}$$

$F_{\text{patikrinimo}}$ – VTPSI specialistų vykdomo vieno patikrinimo įkainis;

F_{DU} – VTPSI specialistų darbo užmokesčio fiksuotasis įkainis;

$Val_{\text{sk(patikrinimo)}}$ – vidutinė vieno patikrinimo trukmė.

II.2.1 Darbo užmokesčio fiksuoto įkainio nustatymas

Lietuvos Respublikoje metinis darbo valandų skaičius kinta kasmet, priklausomai nuo dienų skaičiaus metuose (keliamaisiais metais darbo valandų skaičius įprastai didesnis) ir valstybinių švenčių dienų (ne)sutapimu su savaitgalio dienomis. Vadovaujantis tyrimo ataskaitos II.1 dalies 5–9 punktuose nustatytais įsakymais, esant penkių darbo dienų savaitei, metinis darbo valandų skaičius per pastaruosius penkerius metus sudarė:

2011 metais – 2017 val.;
 2012 metais – 2010 val.;
 2013 metais – 2001 val.;
 2014 metais – 2009 val.;
 2015 metais – 2010 val.

Vidutinis (apskaičiuotas aritmetinio vidurkio būdu, suapvalintas iki sveiko skaičiaus) metinis darbo valandų skaičius 2011–2015 metais sudarė 2009 valandas. Šios valandos taip pat apima kasmetinių atostogų valandas, kurios, vadovaujantis DK 166 straipsnio nuostatomis, įprastai sudaro 28 kalendorines dienas, t.y. 156 pilnas darbo valandas (28 dienos padauginta iš 8 darbo valandų per dieną padauginta iš 0,7 (metinis darbo dienų koeficientas esant penkių darbo dienų savaitei³)). Atitinkamai, vidutinis metinis asmens dirbtų valandų skaičius, atėmus kasmetinių atostogų valandas, sudaro 1853 valandas (2009 – 156 = 1853) per metus. Šiuo vidutiniu dirbtų valandų skaičiumi rekomenduojama vadovautis nustatant FĮ visam 2014–2020 m. Europos Sąjungos struktūrinių fondų investicijų veiksmų programos laikotarpiui, atsisakant kasmetinio valandinio FĮ perskaičiavimo pagal faktinį darbo valandų konkrečiais metais skaičių, kadangi Lietuvoje įprastai nustatomas mėnesinis darbo užmokesčio dydis, nepriklausantis nuo darbo dienų / valandų skaičiaus, todėl metinė darbo užmokesčio suma nekinta keičiantis metiniam darbo valandų skaičiui.

Vadovaujantis Rekomendacijų dėl išlaidų atitikties 163 punkto nuostatomis, „*tinkamomis finansuoti laikomos projekto veiklose dalyvaujantiems asmenims projekto vykdytojo, partnerio ar trečiųjų šalių apskaičiuoto ir išmokėto darbo užmokesčio išlaidos ir išlaidos su darbo santykiais susijusiems darbdavio įsipareigojimams (socialinio draudimo ir privalomojo sveikatos draudimo įmokos, įmokos garantiniam fondui ir darbuotojo pasirinkimu mokama teisės aktuose nustatyto dydžio įmoka papildomai pensijai kaupti, jeigu taikoma)*“. Teisės aktuose nustatyto dydžio įmoka papildomai pensijai kaupti yra papildoma įmoka, kurią darbdavys turi mokėti tik tuo atveju, jei darbuotojas savanoriškai pasirenka mokėti didesnę socialinio draudimo įmoką, todėl tokias išlaidas patiria tik darbdavių. Tokios įmokos dydis (procentais) nėra nustatytas ir yra pasirenkamas darbuotojo. Dėl šių priežasčių tokios įmokos išlaidų nuspręsta neįtraukti į FĮ.

Darbdavio apskaičiuojamos ir mokamos valstybinio socialinio draudimo įmokos dydis pagal Valstybinio socialinio draudimo fondo biudžeto 2016 metų rodiklių patvirtinimo įstatymą Nr. XII-2164 sudaro 30,98 proc. nuo Lietuvos statistikos departamento skelbiamo vidutinio mėnesinio darbo užmokesčio (bruto)

³ Dalis kasmetinių atostogų laiko sutampa su savaitgaliais. Vadovaujantis Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2003 m. gegužės 27 d. nutarimu Nr. 650 „Dėl darbuotojo, valstybės tarnautojo iš žvalgybos pareigūno vidutinio darbo užmokesčio apskaičiavimo tvarkos aprašo patvirtinimo“, apskaičiuojant darbo dienų, sudarančių atostogas, skaičių (esant 5 darbo dienų savaitei), taikomas koeficientas 0,7.

Vadovaujantis Garantinio fondo įstatymo 3 straipsnio 1 dalies 1 punktu, biudžetinės įstaigos už savo darbuotojus nemoka įmokų į garantinį fondą. Kadangi VTPSI yra biudžetinė įstaiga, garantinio fondo mokesčiai, nustatant fiksuotą darbo užmokesčio įkainį, neskaičiuojamas. Darbo užmokesčio FĮ yra skaičiuojamas pagal žemiau nurodytą formulę:

$$F_{DU} = (DU_{bruto} + VSD) * M_{\text{mėn}_{sk}} / Val_{sk}$$

F_{DU} – VTPSI specialistų darbo užmokesčio fiksuotasis įkainis;

DU_{bruto} – Lietuvos statistikos departamento skelbiamas vidutinis mėnesinis darbo užmokeskis (bruto) viešojo valdymo ir gynybos veiklos rūšyje valstybės sektoriuje, Eur / mėn.;

VSD – darbdavio apskaičiuojamos ir mokamos valstybinio socialinio draudimo įmokos dydis;

$M_{\text{mėn}_{sk}}$ – mėnesių skaičius per kalendorinius metus;

Val_{sk} – vidutinis metinis asmens dirbtų valandų skaičius.

Pagal aukščiau nurodytą formulę apskaičiuotas VTPSI specialistų darbo užmokesčio FĮ dydis sudaro:

$$F_{DU} = (867,3 + 867,3 * 0,3098) * 12 / 1853 = \mathbf{7,36 \text{ Eur/val.}}$$

Darbo užmokesčio įkainis apima darbdavio patiriamas su darbo užmokesčio mokėjimu susijusias tinkamas išlaidas, įskaitant ir kasmetinių atostogų išlaidas.

Darbo užmokesčio fiksuotojo dydžio skaičiuoklė pateikiama tyrimo ataskaitos 1 priede.

II.2.2 Vidutinės vieno patikrinimo trukmės nustatymas

Vidutinė vieno patikrinimo trukmė nustatyta vadovaujantis VTPSI prie Aplinkos ministerijos viršininko 2011-12-30 įsakymu Nr. 1V-238 (žr. aktualią redakciją) patvirtinta Valstybinės teritorijų planavimo ir statybos inspekcijos prie Aplinkos ministerijos darbuotojų poreikio, darbo laiko sąnaudų normų ir struktūros nustatymo metodika (toliau – Metodika), kuri buvo parengta siekiant vykdyti nacionaliniuose teisės aktuose Valstybinei teritorijų planavimo ir statybos inspekcijai prie Aplinkos ministerijos nustatytas funkcijas ir pasiekti veiklos tikslus.

Pagal šią Metodiką VTPSI 2015 metais atliko 12 darbuotojų apklausą dėl darbo laiko sąnaudų, reikalingų vienam patikrinimui, nustatymo. VTPSI darbuotojai turėjo apskaičiuoti sunaudotą darbo laiką, vadovaujantis skyriaus ar poskyrio sudarytu funkcijų sąrašu. Remiantis metodika darbuotojai pagal atitinkamo skyriaus, poskyrio sudarytą sąrašą įrašė savo vykdytų funkcijų pavadinimus, įrašė funkcijos matavimo vienetą bei vidutinį sunaudotą darbo laiką vykdytai funkcijai. Darbo laiko sąnaudų norma konkrečiai funkcijai nustatyta skaičiuojant visų tą funkciją atliekančių skyrių vidutinį sunaudotą darbo laiką.

Apibendrinta darbuotojų darbo laiko informacija pateikiama VTPSI Strategijos ir analizės skyriaus darbo laiko sąnaudų normų pažymoje (pažyma pateikta Aplinkos projektų valdymo agentūrai 2015-10-16 raštu Nr. (1.6)-2D-15742), kurioje nustatyta vidutinė darbo laiko sąnaudų norma funkcijai „Atnaujinamų (modernizuojamų) pastatų statybos kokybės priežiūra ir kontrolė (Atnaujinamų (modernizuojamų) pastatų patikrinimas)“.

Pateiktoje darbo laiko sąnaudų normų pažymoje pagal Metodiką nustatyta **vidutinė vieno patikrinimo trukmė – 18,4 val.**

Rengiant šią fiksuotojo įkainio nustatymo tyrimo ataskaitą, ataskaitos rengėjai stebėtojo teisėmis taip pat dalyvavo viename atnaujinto (modernizuoto) daugiabučio patikrinime. Įvertinus šio patikrinimo metu gautą informaciją, vertinama, kad nustatyta vidutinė vieno patikrinimo trukmė yra reali (patikrinimo metu specialistas vadovaujantis Statybos ir ūkio subjektų veiklos patikrinimo tvarkos aprašu, patvirtintu Valstybinės teritorijų planavimo ir statybos inspekcijos prie Aplinkos ministerijos viršininko 2012 m. kovo 29 d. įsakymu Nr. 1V-53, atlieka detalią statinio apžiūrą vietoje, naudoja patikrinimo aktus (kontrolinius klausimynus), nurodo trūkumus, esant nereikšmingiems pažeidimams, duoda terminą jų ištaisymui, prašo pateikti trūkstamus dokumentus ir t. t.).

II.2.3 Vieno patikrinimo fiksuotojo įkainio nustatymas

Nustačius VTPSI specialistų darbo užmokesčio fiksuotąjį įkainį ir vidutinę vieno patikrinimo trukmę, pagal aukščiau nurodytą formulę apskaičiuojamas vieno patikrinimo fiksuotasis įkainis:

$$F_{\text{Patikrinimo}} = 7,36 \text{ Eur/val} * 18,4 \text{ val} = \mathbf{135,42 \text{ Eur.}}$$

Šis įkainis galės būti taikomas ir kituose projektuose, kuriuose bus panašios išlaidos.

III. TYRIMO REZULTATAI

Remiantis tyrimo ataskaitos II dalyje pateiktais skaičiavimais, vieno patikrinimo fiksuotasis įkainis yra 135,42 Eur.

Per patikrinimus patirtos su darbo užmokesčiu susijusios išlaidos bus apskaičiuojamos per ataskaitinį laikotarpį atliktų patikrinimų skaičių padauginus iš nustatyto vieno patikrinimo F_{I} dydžio.

Projekto išlaidoms, kurios apmokamos taikant šioje tyrimo ataskaitoje nustatytą fiksuotojo įkainio dydį, pagrįsti projekto vykdytojas su mokėjimo prašymais turėtų pateikti įgyvendinančiosios institucijos nustatytos formos suvestinę pažymą, kurios rekomenduojama forma pateikiama ataskaitos 2 priede.

IV. NUSTATYTŲ FIKSUOTŲJŲ DYDŽIŲ TAIKYMAS

Mokėjimo prašymuose projekto vykdytojas turės nurodyti atliktų patikrinimų skaičių (pagal fizinį rodiklį pasiektų vienetų skaičių) ir taikant VTPSI specialistų atliekamų atnaujinamų (modernizuojamų) pastatų patikrinimų F_{I} apskaičiuotą bendrą išlaidų sumą.

Tyrimo ataskaitos III dalyje nustatytas VTPSI specialistų atlikto vieno patikrinimo F_{I} dydis taikomas nuo tyrimo ataskaitos įsigaliojimo nauja redakcija datos (ši data nurodyta tyrimo ataskaitos pirmojo puslapio viršutiniame dešiniajame kampe), t. y. nuo tos dienos, kai jam pritaria Lietuvos Respublikos finansų ministerija. Šioje tyrimo ataskaitoje nustatytas F_{I} dydis gali būti keičiamas tyrimo ataskaitą išdėstant nauja redakcija ir įsigalioja nuo naujos redakcijos įsigaliojimo dienos, t. y. nuo tos dienos, kai jam pritaria Lietuvos Respublikos finansų ministerija. Tyrimo ataskaita ir priedai skelbiami svetainėje <http://www.esinvesticijos.lt/lt/dokumentai/supaprastinto-islaidu-apmokejimo-tyrimai>. Perskaičiuoti fiksuotieji įkainiai bus taikomi naujoms sutartims bei jau įgyvendinamiems projektams.

Remiantis Lietuvos statistikos departamento duomenimis, 2012–2014 metais mėnesio bruto darbo užmokestis Viešojo valdymo ir gynybos veiklos rūšies valstybės sektoriuje didėjo vidutiniškai 3,6 procentais per metus⁴. Atsižvelgiant į nedidelį vidutinį (2012–2014 metų laikotarpyje) darbo užmokesčio Viešojo valdymo ir gynybos veiklos rūšies valstybės sektoriuje augimą (5 proc. neviršijanti paklaida laikytina statistiškai nereikšminga) ir tai, kad kasmetinis (ar dažnesnis) darbo užmokesčio FĮ perskaičiavimas ir tyrimo ataskaitos išdėstymas nauja redakcija sąlygotų gana ženklią administracinę naštą priemone administruojančioms institucijoms, taip pat atsižvelgiant į tai, kad projektų vykdytojas, pagrįsdamas projekto biudžetą, iš anksto planuoja patikrinimų skaičių ir atitinkamai VTPSI darbuotojų atliekančių patikrinimus atnaujinamuose daugiabučiuose namuose darbo užmokesčiui skirtą sumą, tyrimo ataskaitoje nustatytas FĮ dydis taikant tyrimo ataskaitos II.2 dalyje nurodytą formulę perskaičiuojamas ir tyrimo ataskaita išdėstoma nauja redakcija 2018 m. ir 2020 m. iki birželio mėn. pabaigos pagal Lietuvos Respublikos statistikos departamento paskelbtą praėjusių kalendorinių metų vidutinio darbo užmokesčio Viešojo valdymo ir gynybos veiklos rūšies valstybės sektoriuje dydį. 2022 m. tyrimo ataskaitoje nustatytas FĮ dydis gali būti perskaičiuojamas esant poreikiui, t. y. jei 2022 m. ir vėliau numatoma pasirašyti naujų projektų sutarčių ar pratęsti esamas.

Papildomai darbo užmokesčio FĮ perskaičiuojamas ir tyrimo ataskaita nauja redakcija išdėstoma tuo atveju, jeigu Lietuvos statistikos departamento skelbiamas vienerių kalendorinių metų vidutinis mėnesio bruto darbo užmokestis valstybės sektoriuje viešojo valdymo ir gynybos veiklos rūšyje sumažėja daugiau kaip 2 procentais⁵ arba padidėja daugiau nei 5 procentais lyginant su galiojančioje tyrimo ataskaitos redakcijoje darbo užmokesčio FĮ apskaičiuoti naudotu statistinio vidutinio mėnesio darbo užmokesčio dydžiu, taip pat pasikeitus Lietuvos Respublikos teisės aktuose nustatytiems VSD ar kasmetinių atostogų trukmę reglamentuojantiems teisės aktams.

Tyrimo duomenų atnaujinimą inicijuoja Lietuvos Respublikos aplinkos ministerijos Aplinkos projektų valdymo agentūra.

⁴ Mėnesio bruto darbo užmokesčio valstybės sektoriuje indeksas, palyginti su ankstesniais metais, sudarė: 2014 metais – 104,0 proc., 2013 metais – 103,3 proc., 2012 metais – 103,0 proc. (Šaltinis: Lietuvos statistikos departamento oficialiosios statistikos portalas <http://osp.stat.gov.lt/web/guest/statistiniu-rodikliu-analize?portletFormName=visualization&hash=3f69b460-709b-424a-877b-8d028096845f>).

⁵ Remiantis Europos audito rūmų praktika, 2 proc. neviršijanti paklaida yra toleruotina.